

试卷代号:22219

座位号

国家开放大学2023年秋季学期期末统一考试

房屋构造与维护管理 试题(开卷)

2024 年 1 月

学 号:_____

姓 名:_____

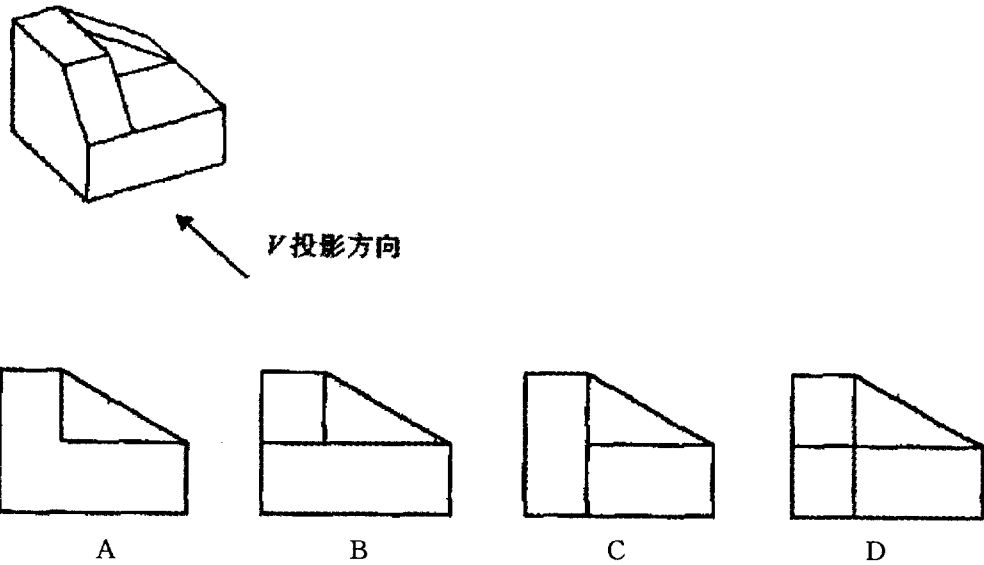
考点名称:_____

注意事项:

- 1. 将你的学号、姓名及考点名称填写在试题和答题纸的规定栏内。考试结束后,把试题和答题纸放在桌上。试题和答题纸均不得带出考场。待监考人员收完试题和答题纸后方可离开考场。
- 2. 仔细阅读题目的说明,并按题目要求答题。所有答案必须写在答题纸的指定位置上,写在试题上的答案无效。
- 3. 用蓝、黑圆珠笔或钢笔(含签字笔)答题,使用铅笔答题无效。

一、单项选择题(本题共 15 小题,每小题 2 分,共 30 分。请在给出的选项中,选出最符合题目要求的一项)

1. 如下图所示,形体的 V 面投影是()。



2. 当形体对称时,以对称线为界,一半画外型投影图,另一半画剖面图,这种剖面图称为()。

- A. 半剖面图
- B. 全剖面图
- C. 阶梯剖面图
- D. 局部剖面图

3. ()布置于板中,与受力筋垂直,主要作用是固定受力筋的位置,并将板面上的荷载均匀地传给受力筋。

- A. 受力筋
- B. 架立筋
- C. 箍筋
- D. 分布筋

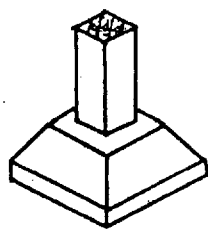
4. 电气照明施工图中,表示线路沿屋面敷设的代号是()。

- A. WS
- B. RS
- C. AB
- D. AC

5. 装饰平面图特有的符号是()。

- A. 详图符号
- B. 索引符号
- C. 标高符号
- D. 内视符号

6. 下图所示的基础是()。



- A. 条形基础 B. 独立基础
C. 桩基础 D. 筏形基础

7. ()的作用是从水平方向将楼板与墙体箍住,提高建筑物的空间刚度和整体性、增强墙体的稳定性、减少由于地基不均匀沉降引起的墙身开裂。

- A. 过梁 B. 窗台
C. 圈梁 D. 勒脚

8. ()为目前最广泛使用的一种楼板。

- A. 木楼板 B. 砖拱楼板
C. 钢筋混凝土楼板 D. 压型钢板楼板

9. 以下不属于直接式顶棚优点的是()。

- A. 能隐藏管线 B. 不降低室内净高
C. 施工方便 D. 造价较低

10. 屋面坡度大于 10% 的屋顶称为()。

- A. 平屋顶 B. 坡屋顶
C. 曲面屋顶 D. 斜屋顶

11. 以下不属于木门窗优点的是()。

- A. 保温隔热性好 B. 重量小
C. 不易变形 D. 加工方便

12. 承接查验过程中,通过通水、通电、闭水试验等测试相关设施设备的性能,属于()查验方法。

- A. 检测 B. 试验
C. 试用 D. 感观

13. 钢筋混凝土结构房屋的大修周期为()。

- A. 12~15 年 B. 15~20 年
C. 20~25 年 D. 25~30 年

14. 当钢筋锈蚀情况严重,混凝土破裂,保护层剥离较多时,可采取()的方式进行加固补强。

- A. 喷注修复
B. 涂刷水泥浆和环氧树脂配合剂
C. 焊接或加钢筋网
D. 修补嵌填

15. 顶棚维修需要使用脚手架时,脚手架高度超过()米必须由专业架子工来搭设。

- A. 2.5 B. 3.5
C. 4.5 D. 5.5

二、多项选择题(本题共 5 小题,每小题 4 分,共 20 分。请在下列每小题给出的选项中,选出符合题目要求的两个或两个以上选项。多选、漏选、错选均不得分)

16. 图样上的尺寸包括()。

- A. 尺寸界线 B. 尺寸线
C. 尺寸起止符号 D. 尺寸数字

17. 砌块的特点是()。

- A. 自重轻 B. 节约能源
C. 不占耕地 D. 施工复杂

18. 平屋顶坡度的形成方法有()。

- A. 结构找坡 B. 设计找坡
C. 施工找坡 D. 材料找坡

19. 房屋的查勘方式有()。

- A. 定期查勘 B. 不定期查勘
C. 季节性查勘 D. 修缮查勘

20. 下列做法中,可能导致卫生间出现渗漏的是()。

- A. 采用防水、防滑的构造措施
- B. 施工时在管道、地漏、便器等节点部位未采用密封材料嵌缝
- C. 对防水层进行 24 小时蓄水
- D. 更改卫生间位置

三、判断题(本题共 15 小题,每小题 2 分,共 30 分。以下叙述中,你认为正确的打“√”,错误的打“×”)

- 21. 混凝土是脆性材料,受拉能力好,受压能力差,在受压状态下容易断裂。()
- 22. 室内给水系统按供水对象及对水质、水压、水量的不同要求,可以分为生活给水、生产给水、消防给水三类。()
- 23. 《建筑设计防火规范》把建筑物的耐火等级分为四级,一级的耐火性能最差,四级最好。()
- 24. 柔性基础宽度的增大不受刚性角的限制,可以节省大量的混凝土和挖土工作量。()
- 25. 踢脚的形式有明踢脚和暗踢脚。()
- 26. 井字形密肋楼板的梁不分主次梁,双向梁截面高度相等,形成井格梁。()
- 27. 电梯机房一般设置在电梯井道的底层。()
- 28. 楼梯由梯段、休息平台和栏杆(板)扶手组成。()
- 29. 遮阳板的基本形式有水平遮阳板、垂直遮阳板、综合遮阳板、挡板遮阳和旋转遮阳等。()
- 30. 承接查验不能抽样查验,必需全面清点和查验。()
- 31. 对于不同类型的房屋应该采用统一的养护标准。()
- 32. 物业维修人员应对钢结构连接部位进行定期检查,对螺栓松动、生锈等情况进行及时处理,检查周期以 2~6 个月为宜。()
- 33. 卷材防水屋面常见的损坏现象在同一屋面上可能单独发生,也可能几种损坏现象同时发生。()
- 34. 顶棚维修施工时,高处作业所用工具应放入工具袋内,临时使用的铁钉可含于口中,方便使用。()
- 35. 内墙饰面维修方法与外墙饰面基本相同,所使用的饰面材料也与外墙饰面一样。()

四、配对题(本题共 5 小题,每小题 2 分,共 10 分。请将以下图例与其名称进行配对)

- A. 明装双极开关 B. 暗装单相插座 C. 圆形地漏 D. 存水弯 E. 出口指示灯

36.  ()

37.  ()

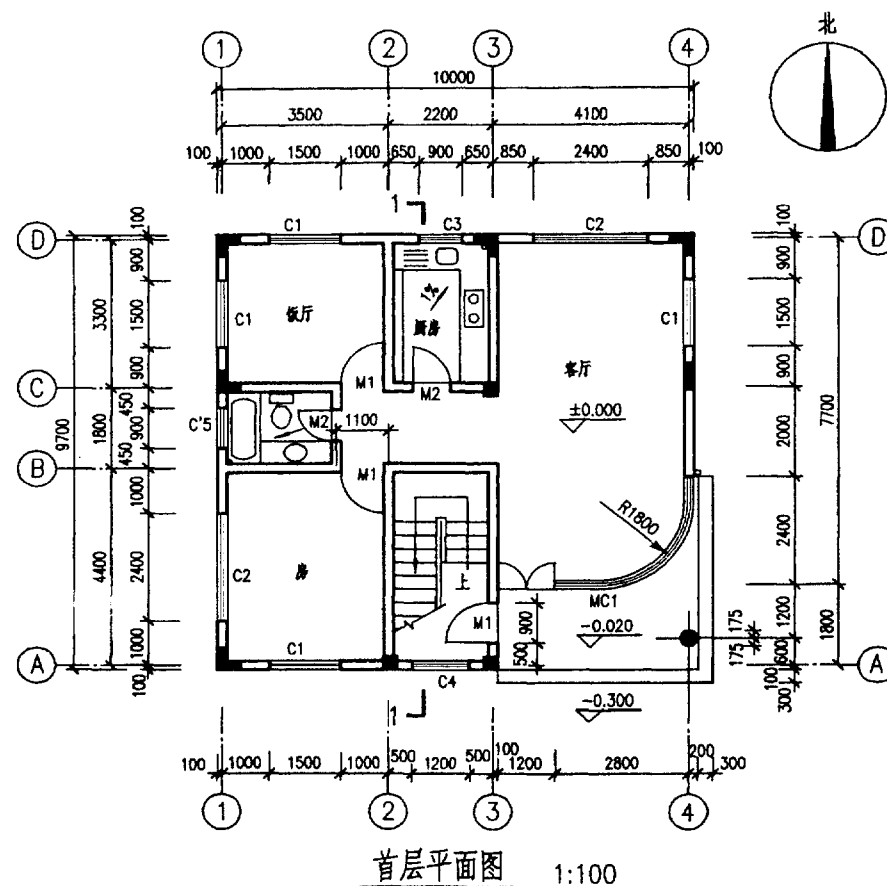
38.  ()

39.  ()

40.  ()

五、识图题(本题共 5 小题,每小题 2 分,共 10 分)

请根据下图回答问题。



41. 厨房的排水坡度为()。

- A. 0.1 B. 0.2
- C. 1% D. 2%

42. 卫生间窗户宽度为()mm。

A. 900

B. 1200

C. 1500

D. 2400

43. 室外台阶面与室内地面的高差为()mm。

A. 0.02

B. 0.3

C. 20

D. 30

44. 该层平面有()根圆柱。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 4

45. 该建筑大门朝向为()。

A. 东向

B. 南向

C. 西向

D. 北向

试卷代号:22219

国家开放大学2023年秋季学期期末统一考试
房屋构造与维护管理 试题答案及评分标准(开卷)
(供参考)

2024 年 1 月

一、单项选择题(本题共 15 小题,每小题 2 分,共 30 分。请在给出的选项中,选出最符合题目要求的一项)

1. B
2. A
3. D
4. B
5. D
6. B
7. C
8. C
9. A
10. B
11. C
12. B
13. C
14. C
15. B

二、多项选择题(本题共 5 小题,每小题 4 分,共 20 分。请在下列每小题给出的选项中,选出符合题目要求的两个或两个以上选项。多选、漏选、错选均不得分)

16. ABCD
17. ABC
18. AD
19. ACD
20. BD

三、判断题(本题共 15 小题,每小题 2 分,共 30 分。以下叙述中,你认为正确的打“√”,错误的打“×”)

21. ×
22. √
23. ×
24. √
25. √
26. √
27. ×
28. √
29. √
30. √
31. ×
32. √
33. √
34. ×
35. ×

四、配对题(本题共 5 小题,每小题 2 分,共 10 分)

36. C
37. B
38. E
39. A
40. D

五、识图题(本题共 5 小题,每小题 2 分,共 10 分)

41. C
42. A
43. C
44. A
45. B